



JANT-GREG J.D.O.O. U STEČAJU
Ulica braće Radić 22,
Lijevi Dubrovčak, Ivanić-Grad
OIB: 13021252812
zastupani po stečajnoj upraviteljici Martini Pancer

PONUĐA BR. 05 - 1/2024

VRSTA USLUGE	IZRADA PROCJEMBENOG ELABORATA
Procjena vrijednosti nekretnina:	
1/	upisana u zk.ul. 915 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 1 439 m ²
2/	upisana u zk.ul. 873 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 64 945 m ²
3/	upisana u zk.ul. 484 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 38 096 m ²
4/	upisana u zk.ul. 385 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 15 776 m ²
5/	upisana u zk.ul. 91 k.o. Dugo Selo Lasinjsko, ukupne površine 8 226 m ²
6/	upisana u zk.ul. 1617 k.o. Pješćanica, ukupne površine 40 503 m ²
7/	upisana u zk.ul. 1012 k.o. Gornja Trstenica, ukupne površine 29 958 m ²
NAČIN PLAĆANJA	TRANSAKCIJSKI RAČUN: IBAN HR05 2360000 1102510234 ZAGREBAČKA BANKA d.d.
DINAMIKA PLAĆANJA	30% kod narudžbe 70% po završetku
DINAMIKA IZRADE	45 dan od uplate predujma (i eventualnog očevida)
DATUM	09.04.2024.
SVEUKUPNO ZA PLATITI	3.920,00 € (Oslobođeno PDV-a prema čl. 90. st. 1. i st.2. Zakona o PDV-u)

Napomena: Usporedbom dostavljene dokumentacije (zk. izvaci) s posjedovnim listovima razvidno je da postoje neusklađenosti u pogledu identifikacije manjeg broja čestica (za katastarske čestice upisane u PL nema grafike, a pojedine čestice su izgrađene) . S obzirom na navedeno, a u svrhu što kvalitetnije izrade procjene tržišne vrijednosti nekretnina, potrebno je omogućiti geodetsku identifikaciju zemljišnoknjižnih i katastarskih čestica s grafičkim preklapom te omogućiti uvid u dokumentaciju ili omogućiti ulazak u navedene objekte. Geodetska izmjera i identifikacija te preklap zemljišnih knjiga s katastrom nisu uključene u ponudu. Ukoliko je potreban izlazak na lice mjesta, ponuda za isto uslijedit će naknadno.



Direktor:

Sanja Loina Matančević, dipl.ing.arh.